



ВАЖНО СЪОБЩЕНИЕ

На вниманието на собствениците на недвижими имоти в район „Красно село“: Стартира изработване на кадастрална карта и кадастрален регистър за район „Красно село“

Със ЗАПОВЕД № РД-16-34 / 08.10.2014г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър е открито производство по СЪЗДАВАНЕ НА КАДАСТРАЛНА КАРТА И КАДАСТРАЛЕН РЕГИСТЪР на територията на РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“, СТОЛИЧНА ОБЩИНА. Изпълнител на договора е ДЗЗД АРГУС-СЪРВЕЙ, включващо геодезическите фирми “Консултантска агенция АРГУС” ООД – гр.София, вписано в регистъра на правоспособните лица по чл.12, т.8 от ЗКИР със заповед № 931 от 25.09.2002г. и “СЪРВЕЙ ГРУП” ЕООД – гр.София, вписано в регистъра на правоспособните лица със заповед № РД-15-4 от 23.02.2010г.

► КАК ЩЕ СЕ ОСЪЩЕСТВЯВА СЪБИРАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ?

ОТКРИТА ПРИЕМНА В СГРАДАТА НА РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“:

КОПИЯ НА ДОКУМЕНТИ ЗА СОБСТВЕНОСТ може да предоставите на адрес:

гр. София, сградата на район „Красно село“, СО - бул. “Цар Борис III” 124, ет. 1, стая 117

всеки работен ден: от 09.00 ч. до 17.00 ч.; в срок

от **17.11.2014г.** до **19.12.2014г.**
и от **05.01.2015г.** до **23.01.2015г.**

На основание на чл.41, ал.5 от Наредба 3 към Закон за кадастър и имотния регистър (ЗКИР) СОБСТВЕНИКЪТ Е ДЛЪЖЕН при представяне на карта за легитимация от фирмата изпълнител:

1. Да осигури свободен достъп до имота за извършване на измерванията.
2. Да предостави на фирмата-изпълнител:
 - 2.1 Акт, удостоверяващ правата му върху имота;
 - 2.2 Данни за адреса на недвижимия имот;
 - 2.3 Данни за собствениците и носителите на други вещни права.

ИЗРАБОТВАНЕТО НА КАДАСТРАЛНА КАРТА И КАДАСТРАЛНИ РЕГИСТРИ ЗА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ Е БЕЗПЛАТНО ДО ОБЯВЯВАНЕТО В ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК

► КАКВО ЩЕ СЕ СЛУЧВА НА ТЕРИТОРИЯТА НА РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“

Геодезическите дейности по създаването на кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на район „Красно село“ ще се извършват в периода 11.2014г. – 05.2015г. по графици за геодезически заснемания на имоти и сгради, изработване на схеми на самостоятелните обекти (апартаменти, гаражи, магазини и др.) и анкетиране за попълване на кадастралния регистър на поземлените имоти, които ще бъдат обявени в сградата на Службата по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – гр. София и сградата на район „Красно село“, СО. За извършване на тази дейност ни е необходимо Вашето съдействие, като осигурите достъп на представителите на фирмата-изпълнител до Вашите имоти.

► ИЗПУСНАХ СРОКА, А СЕГА?

Ако пропуснете да предоставите своите документи за собственост, имате възможност да го направите в 30-дневен срок от обявяването в „Държавен вестник“ на приетите кадастрална карта и кадастрален регистър на недвижимите имоти, когато могат да се правят писмени възражения пред Службата по геодезия, картография и кадастър – гр. София (чл.46, ал.1 от ЗКИР).

► КОГАТО ВЛЕЗЕ В СИЛА КАДАСТРАЛНАТА КАРТА, А ВИЕ НЕ СТЕ ОТРАЗЕНИ В НЕЯ

Негативната последица за собственик на имот, който не е представил акта си за собственост в процеса на създаване на кадастрална карта и кадастрален регистър (КККР) е, че ако след одобряване на КККР се установи, че имотът липсва или не е нанесен правилно в КККР и тази грешка не е по вина на фирмата, изработила КККР, то за нейното остраняване собственикът следва да заплати нормативно определената административна такса.

