

Здравейте,

Относно представяне за обсъждане на Визи 4 броя за сондаж за вода, за нуждите на:

Обект Изготвяне на технически проект за интегриран градски транспорт
Подобект Реконструкция на трамваен у релсов път част А - бул. Цар Борис III от площад Руски Паметник до трамвайно ухото „Княжево“

Фаза технически проект

Възложител Столична община (съгласувал: гл. арх. Столична община Петър Диков 2015 г.)

Съгласно протокол от 24.09.2015 на Специализиран общински съвет на устройство по територията по озеленяване, протокол приет от Мария Бояджийска - зам. кмет СО през 2015 г., и председател на съвета ланд. арх. Ралица Маджарова-директор дирекция Зелени системи СО през 2015 г., лист 2 от приложение „проект ч. 1“ на проекта по Паркоустройство и благоустройство, има забележки в протокола за корегирание в представения проект за

- „поетапна цялостна подмяна на живия плет на булеварда“
- нова поливна система.

(В същата комисия и протокол са съгласувани известният проект за ул. Граф Игнатиев- проект и реализация с множество доработвания по указание на кмета на Столична община и проект за пространството на храм-паметник Ал. Невски, проект който се преработва също по указания на кмета на Столична община). Настоящият проект е важен не само за администрацията на Столична община, но за града, жителите и идващите в столицата. Разглеждайки дори набързо документацията, обаче изникват доста въпроси, които могат да се укажат в разминаване с действащата законова система или взети преди това решения и одобрени проекти и изказаните официално намерения и обещания.

За този важен Проект на Столична община вече има:

- издадено разрешение за строеж Б-100/ 02.12.2015 от гл. инж. на НАГ-СО
- Заповед за промяна по време на строителство РА51-145/25.07.16 от гл. инж. на НАГ-СО
- Заповед за промяна по време на строителство РА51-38/16.02.2017 от гл. инж. на НАГ-СО (С тази заповед се вписва в първото разрешение за строеж от 2015, документ за процедура към РИОСВ от 2016 г.!)Тази смущаваща заповед не е спомената в Ревизия юли 2020!
- Има изготвен проект за поливна система от януари 2020 (няма официални данни да е съгласуван и одобрен).

Проектът е изготвен по 15 (петнадесет) специалности, които от 2015 г. до 2020 претърпяват различна промяна, допълнение, преодобрене и актуализация.

В страница 16 и 17 Прилиожение „проект ч. 1“ от проекта за Реконструкция на трамваен у релсов път част А - бул. Цар Борис III от площад Руски Паметник до трамвайно ухото „Княжево“ от 2015 г. са представени количествата по част Паркоустройство и благоустройство за тези дейности отбелязани в протокола. Запознавайки се с тези пдф файлове свалени от

линк: <https://app.eop.bg/today/65384?fbclid=IwAR1AB4U9Rg4IPAwcAkpzkr9sJk6wyCLh12mgFmJdlu7HwRPXsY2DnuSTMWs> Възникват, само разглеждайки тази част от всички 15, след обявяване на обсъждането на четири броя визи за сондаж за вода, следните въпроси:

1. Издаването на виза през 2020, след одобрен проект от 2015 г. в съответствие ли е със Закона за устройство на територията?

2. Как новите дейности по ревизия Юли 2020 за поливна система и старите за благоустройствени озеленителни мероприятия съответстват на началния проект одобрен през 2015? Съществува ли документ, който да сравнява и доказва ефективността на тези промени в интерес на столицата и жителите на града, приет от Столичен общински съвет?

3. Има ли цялостна икономическа обосновка и защита на намеренията на Възложителя в проекта, по част Паркоустройство и благоустройство за:

- ново затревяване по описаните позиции- 9 257 кв. м +11 186 кв.м
- храстова растителност жив плет по описаните позиции около 10 000 линейни метра,

-изграждане на „поливна система и помпено оборудване – 386 379.84 лв. (триста осемдесет и шест хиляди триста седемдесет и девет лева и 84 стотинки) лева без ДДС“ съгласно ревизия Юли 2020 на Проекта

едновременно с това, макар и малко като перо-стойност вероятно,
-саниране на съществуващи позиции около 5 000 линейни метра?

5. Правена ли е сметка, колко би струвало годишно (или за 10 години) поливането и поддръжката на всички ново проектирани зелени насаждения?

6. Какво е становището на Министерство на културата за тези инвестиционни намерения за които по закон се изисква такава? Има ли съгласувателно становище и съгласуван проект? Моля цитирайте документ.

В документацията е представена първа страница на писмо за намеренията от директора на НИНКН/ МК до гл. арх. на Столична община. – приложение „проект ч.2“ без становище от министъра на Министерство на културата.

С уважение