

# СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ КРАСНО СЕЛО”

София - 1612, бул. "Цар Борис III" № 124

тел. 02/895 11 00; факс 02/ 895 11 72

## РАЗДЕЛ III. МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА

за обществена поръчка на по чл. 18, ал. 1, т. 12 във връзка с чл. 20, ал. 2, т. 1 от ЗОП - публично състезание е предмет:

**„Дейности по ремонт и реконструкция на транспортната инфраструктурна мрежа на територията на СО - район „Красно село“**

**1.Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта“.**

Съгласно разпоредбата на чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП „икономически най-изгодната оферта“ ще бъде определена по критерии „**оптимално съотношение качество/цена**“.

**Мотиви за избраната методика за оценка и критерий за определяне на изпълнител:**

*Дейностите, включени за изпълнение в предмета на настоящата поръчка, отнасящи се до обекти на територията на район „Красно село“, имат особено важно значение за подобряване на състоянието на транспортната инфраструктурна мрежа на територията на района, за подобряване на жизнената среда и качеството на живот.*

*Целта на елементите от методиката за оценка е да се избере изпълнител, който в най - висока степен ще удовлетвори комплекса от изисквания: високо качество на изпълнените СМР, организация на работата и технологии, осигуряващи бързото и качествено изпълнение, както и устойчивост на изпълнените дейности.*

**1!!На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания, поставени от Възложителя към съдържанието на отделните части на предложението за изпълнение на поръчката, на изискванията посочени в документацията за участие, на Техническите спецификации, на действащото законодателство, съществуващите технически изисквания и стандарти, и са съобразени с предмета на поръчката, като всяко едно от така изброените изисквания следва да се разбира като „предварително обявени условия на поръчката“ по смисъла на чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП.**

Предвид посочените изисквания, преди да премине към оценка на показателите за качество, комисията, назначена да проведе процедурата, проверява дали техническите предложения отговарят на гореизброените изисквания и дали обезпечават качествено изпълнение на поръчката, отчитайки спецификите им.

На този етап, на основание чл. 107 от ЗОП, от участие се отстраняват офертите на участниците, които:

- не отговаря на изискванията на Възложителя, залегнали в Техническата спецификация и изискванията за оформяне на Техническото предложение;
- съдържат в себе си записи, от които може да се заключи, че не обезпечават качествено и срочно изпълнение на поръчката, изразяващи се в:

Краен резултат, различен от целта на настоящата поръчка;  
Непълнен и/или неправилно формулиран и изведен краен резултат от изпълнение на дейностите по поръчката, в противоречие с изискванията на Възложителя;  
Посочване на дейности и/или методи, които си противоречат и при прилагането би било невъзможно постигането на крайния резултат.

## **2. Указания за определяне на КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА (КО) на офертата.**

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка”, която представлява сума от индивидуалните оценки по определените предварително показатели.

Оценката се извършва по посочените показатели и съответните им относителни тежести и съгласно следната формула:

$$\text{КО} = \text{КП} + \text{ФП}$$

Където,

КП- Качествени показатели с тежест-максимум 50 точки

ФП- Финансови показатели с тежест-максимум 50 точки

### **3. Показатели за оценяване са:**

**а) Качествени показатели  $\text{КП} = \text{П1} + \text{П2} = 50$  точки**

***П1 - Предложение за организация на работа при изпълнение на поръчката - максимум 25 точки;***

***П2 - План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените дейности - максимум 25 точки;***

**б) Финансови показатели - ФП - Предложена цена - 50 точки**

### **Последователност и методика на оценка по показатели:**

#### **3.1. Качествени показатели при оценка на офертата.**

Избраният критерий за оценка се прилага за оценяване само на оферти, които отговарят на предварително обявените от Възложителя условия. Комисията не разглежда техническите предложения на участниците, за които е установено, че не отговарят на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор.

Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ, съпоставят се една с друга и се оценяват по следните критерии:

**3.1.1. П1 - Предложение за организация на работа при изпълнение на поръчката - максимум 25 точки;**

**Организация на работа при изпълнение на поръчката** - Оценката по този показател се формира на база на обхвата, пълнотата, последователността, правилно определяне на ресурсите (човешки и механизация) за всеки възложен участък, правилна

технологична обвързаност на видовете СМР, описание на технологиите и процесите, които участникът като евентуален изпълнител ще приложи.

Всеки участник следва да представи подробно предложението си за изпълнение на предмета на поръчката, включително етапи и последователност на изпълнение (представени посредством описания), предвидената технология/и на изпълнение и механиция и оборудване, с което ще обезпечи изпълнението. В описанието трябва да е видно, че участникът е запознат с конкретните и специфични особености на територията, където са разположени предстоящите за изпълнение участъци.

#### **Метод на формиране на оценката:**

**Оценка 25 точки** получават предложения, които отговарят на поставените с указанията условия и за тях е в сила всяко едно от следните обстоятелства (твърдения):

1) С описанието е демонстрирано познаване и съобразяване с конкретните и специфични особености на територията, където са разположени предстоящите за изпълнение участъци, които предстои да се изпълняват. Предвидените организация, технологии, методи и ресурси (човешки и технически) са съобразени със спецификата и условията на изпълнението и доказват постигането на висок качествен ефект за всяка дейност и вид работа.

2) Описаните в Техническото предложение видове СМР, последователността на изпълнение и взаимозависимостта им, броят на звената и работниците в тях за всяка дейност и технологичното време за изчакване между отделните видове СМР са ясно декларирани и отговарят на нормативните изисквания.

3) Представени са подробни списъци на механизацията, съоръженията и оборудването, които ще се използват, и на материалите, които ще се влагат при изпълнение на поръчката.

4) Предвидени са мерки за опазване на околната среда.

5) Предложението допълва или превъзхожда поставените с указанията условия и съдържа преимущества пред останалите предложения за изпълнение на поръчката.

За предложението може да се направи обоснован извод, че е налице: Подробно описание на видовете СМР, с яснота по отношение на конкретните мерки и действия при изпълнението на всяка дейност и вид работа (за всяка дейност са описани последователно действията, начина, технологиите и сроковете на изпълнение, както и ресурсите, с който ще се изпълни); Обстойна стратегия, демонстрираща цялостна визия за подхода и дейностите по изпълнението на строителството; Ясно описани и демонстрирани преимуществата на конкретното предложение и характеристиките спрямо данните и информацията, посочени в Техническата спецификация. Подробно е описано изпълнението на предмета на поръчката. Предложението демонстрира условия за постигане на високо качество на крайния продукт.

**Оценка 15 точки** - Получават предложения, които отговарят на поставените с указанията условия, но за тях **не е в сила поне едно или две от** обстоятелства (твърдения) посочени като условие за получаване на максималния брой точки (25 точки).

**Оценка 5 точки** - Получават предложения, които отговарят на поставените с указанията условия, но за тях **не са в сила повече от две от** обстоятелства (твърдения) посочени като условие за получаване на максималния брой точки (25 точки) и/или предвидените организация, технологии и методи на изпълнение са представени общо, а именно не са конкретно насочени към предмета на поръчката (**може да бъдат отнесени за изпълнението на всеки сходен строителен обект**).

**3.1.2. П2 - План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените дейности - максимум 25 точки;**

**План за осигуряване на гаранционна поддръжка и устойчивост на изпълнените дейности** - Планът е необходимо да включва дейности и мерки за обезпечаване на гаранционната поддръжка със следния минимален обхват:

1) Превантивен мониторинг чрез регулярни огледи на място и/или други методи по предложение на изпълнителя. Участникът следва да предложи методи за наблюдение и оценка на състоянието на обектите по време на гаранционния период, включително честотата на наблюдение, основни характеристики - обект на наблюдение, периодичност на докладване. Планираните методи, характеристики и периодичност да бъдат обвързани с функциите на обектите, интензитет на ползване от потребителите, сезонност и други специфики, свързани с бъдещата експлоатация и с цел ранна диагностика на проблеми, свързани с експлоатацията им.

2) Реакция при констатирани дефекти в рамките на гаранционния срок и/или други нередности, включително описание на процедури и срокове. Участникът следва да опише техническия капацитет, необходимите ресурси и процедури за мобилизация за осигуряване на ефективна и навременна реакция с цел отстраняване на нередностите.

3) Комуникация с Възложителя през периода на гаранционните срокове. Участникът следва да предложи план за комуникация с Възложителя по време на гаранционния период, включващ като минимум: процедури за докладване на резултатите от превантивния мониторинг, регистър на констатираните проблеми и предприетите мерки за отстраняване на констатирани нередности, оценка на рискове, свързани с неправилна експлоатация, намеса на трети страни и препоръки за преодоляването им.

Участникът трябва да обоснове предложения срок за реакция и отстраняване на констатирани дефекти. Срокът за реакция трябва да включва и времето за доставка на материали и изпълнение на отделните видове работи.

Предложението трябва да е изготвено в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и действащото законодателство.

Ако е приложимо, се прилага декларация (свободен текст) относно това, коя част от офертата има конфиденциален характер и изискване Възложителят да не я разкрива.

#### **Метод на формиране на оценката:**

**Оценка 25 точки** получават предложения, при които:

Представения План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените дейности съдържа подробна и изчерпателна концепция за дейностите, които ще бъдат изпълнени.

Участникът е разписал детайлно мерките и ресурсите, които ще използва за постигане на предвидените крайни резултати.

Налице е конкретика и логическа връзка между отделните части на изложението.

**Оценка 15 точки** - Получават предложения, при които:

Представения План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените дейности съдържа базова концепция за дейностите, които ще бъдат изпълнени.

Участникът е разписал ясно и конкретно мерките и ресурсите, които ще използва за постигане на предвидените крайни резултати.

Предложеният план е разработен детайлно, но липсва конкретика и/или логическа връзка между отделните части на изложението.

*/Наличието на което и да е от изброените условия е основание предложението да получи 15 точки/.*

**Оценка 5 точки** - Получават предложения, при които:

Представения План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените дейности е разписан схематично.

Участникът не е изложил ясно и конкретно мерките и ресурсите, които ще използва за постигане на предвидените крайни резултати, а само се е позовал на наличието им.

Предложеният план не съдържа никакви детайли и/или липсва конкретика, и/или логическа връзка между отделните части на изложението.

*/Наличието на което и да е от изброените условия е основание предложението да получи 5 точки/.*

**Предложения относно План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените дейности, които не отговарят на изискванията на Възложителя, или ако липсва тази съставна част, следва да бъдат предложени за отстраняване.**

За целите на настоящата методика използваните определения следва да се тълкуват както следва:

\* „Ясно/конкретно/изчерпателно“ - следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния етап, конкретния вид дейност по начин, по който същият да бъде индивидуализиран сред останалите предвидени етапи/съответно останалите предвидени видове дейности:

\*\* „Подробно/задълбочено/детайлно“ - описанието, което освен, че съдържа отделни етапи, видове дейности, мерки не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над изискванията на възложителя и техническата спецификация. **Подробни, задълбочени и детайлни са тези описания които демонстрират познаване и съобразяване със спецификата на условията на изпълнение;**

\*\*\* „Общо/бланкетно“ - следва да се разбира изброяване, което посочва етап, вид дейност, чрез позоваване на общоизвестни методи, факти и/или обстоятелства, без същите да са посочени като поредица от взаимосвързани конкретни действия, и/или се преповтаря техническата спецификация.

\*\*\*\* „Значим/реален/съществен“ - следва да се разбира посочването и отчитането от участника на въздействия, които са действителни и обективно съществуващи, както и такива, имащи голяма стойност, важност и носещи съдържание.

### **Ще бъде отстранен от участие в процедурата Участник, който:**

- не е представил някой от документите, съпътстващи „Предложението за изпълнение на поръчката“, посочени в документацията или в Техническите спецификации, ще бъде отстранен от участие в процедурата по възлагане на обществената поръчка.
- Участник, чието Техническо предложение **не съответства** на Техническите спецификации, методиката за оценка и изискванията заложен в настоящата документация, се отстранява.
- Участник, който представи техническа оферта, която **не гарантира** качествено или срочно изпълнение на поръчката, се отстранява.
- Участник, в чието „Предложението за изпълнение на поръчката“ има наличие на паразитни текстове, отнасящи се до други процедури, други възложители, изпълнители или обекти, се отстранява от по-нататъшното участие в процедурата.

### **3.2. Финансови показатели - ФП**

ФП - Предложена цена -50 точки

$$\text{ФП} = (\text{Ц}_{\min} / \text{Ц}_i) \times 50$$

Където  $\text{Ц}_i$  е предложена крайна обща цена (без ДДС), съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Където  $C_{\min}$  е минималната предложена крайна обща цена (без ДДС), съгласно Ценовото предложение на участника, предложил най-ниска обща цена.

*Ще бъде отстранен от процедурата участник, на който за ценовото предложение е установено някое от следните обстоятелства:*

- *В Ценовото предложение не са представени изисканите показатели за ценообразуване.*
- *В Ценовото предложение не са остойностени всички видове СМР.*
- *Не са представени единични анализни цени за всички видовете СМР от Ценовото предложени.*
- *Има аритметични грешки при извършване на аритметичните действия.*