



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 38 от 15.05.2015 г.

Разрешава се на:

1. Столична община, представлявана от Йорданка Асенова Фандъкова ЕИК:000696327
име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно

Адрес на управление: гр. София, ул. "Московска" № 33
област, община, населено място, ж.к. бул., ул. №, етаж, апартамент

Разрешава се на:

2. ЕГН:
име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно

Местоживеене:

област, община, населено място, ж.к. бул., ул. №, етаж, апартамент

Съгласно одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на 07.05.2015 г. от главен архитект
(при условията на чл. 145, ал.1 от ЗУТ) дата

за: " Конструктивно-укрепителни и съпътстващи ремонтно-възстановителни дейности в сградата на 36 СОУ „Максим Горки”: I етап – Конструктивно-укрепителни дейности – блок 5 и блок 6; II етап – Конструктивно-укрепителни дейности – блок 2 и блок 3; III етап – Конструктивно-укрепителни дейности – блок 4; IV етап – Конструктивно-укрепителни дейности – блок 1; V етап – Преустройство на блок 5 и блок 6; VI етап – Енергийно-ефективни мерки по фасади и покриви; VII етап – Ремонт на дворно пространство”

В урегулиран поземлен имот (парцел) I-за училище, кв. 289, м. "Борово" по плана на гр. София, район: "Красно село" с административен адрес: „Пирински проход" № 25

1. Да извърши предвидените в одобрените проекти строително-монтажни работи (етап).
2. Да ползва част от уличното и тротоарното платно съгласно одобрения (съгласуван) проект за безопасност и здраве.
3. Да запази временно съществуващите сгради, както е отразено в проекта до въвеждане в действие на новата сграда (чл.148, ал.9 от ЗУТ).
4. Да изгради временни постройки във връзка с организацията и механизацията на строителство (чл.54, ал.1 от ЗУТ).
5. Да представи актуално разрешително за депониране на земни маси и строителни отпадъци (чл.148, ал.9 от ЗУТ) и да поиска от техническата служба на общината (района) определяне на строителни линии и ниво (чл.157, ал. 1 и 2 от ЗУТ).
6. Да спази изискванията на чл.166, ал. 4, чл.177 и чл. 178 от ЗУТ.
7. Да съобщи писмено на съответната РДНСК не по-късно от три дни преди започване на строежа за това си намерение (чл.148, ал.9 от ЗУТ).
8. След завършване на строежа да се представи цялата ексекутивна документация съгласно чл.175 от ЗУТ.
9. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допускам предварително изпълнение.

При условие:

1. чл.148, ал. 9 от ЗУТ; чл. 144, ал.ал. 1 и 3, чл. 152, ал. 2 и чл. 142, ал. 6, т. 1 от ЗУТ; РЕСУТ - протокол № 7/07.05.2015 г., точка 3; Заповед № РД-04-50-328/04.05.2015 г. на Главния архитект на Столична община за предоставяне на правомощия по ЗУТ;
2. чл. 152, ал.1 от ЗУТ: Одобрен и съгласуван проект по част: Архитектура, Конструкции, Ел. инсталации, Слаботокови инсталации, ВиК, ОВКИ, Технологична инсталация, ПБ, ПБЗ, Управление на отпадъците, Паркоустройство и благоустройство и Геодезия; АОС № 1566/13.05.2011 г., вписан под № 84, том LXI, вх. рег. 24762/2011 г.; Становище № ОМ-6-118/05.05.2015 г. на 06 РС ПБЗН;
3. чл. 137, ал. 1, точка 3, буква "ж" от ЗУТ: Строежът е III категория с РЗИ: 5692,0 м²
ЗП сутерей: 1223,0 м²

4. Да се обяви по чл. 149 от ЗУТ.

5. Да се уведоми РО - НСК "София" при РДНСК "Югозападен район" за издаденото.

Разрешение за строеж.

Разрешението е освободено от такса на основание чл. 63 от НОАМТЦУПСО.

Главен архитект на район "Красно село":

арх. Николай Каменов

Забележки:

1. При повече от показаните имена на собственици, те се вписват на гърба на разрешението за строеж /виж на гърба/.
2. Разрешението за строеж губи правно действие когато в продължение на 3 /три/ години от влизането му в сила строителството не е започнало или когато в продължение на 5 /пет/ години от влизането му в сила не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградата (чл. 153, ал. 2 от ЗУТ).